

平成30年度

マンション管理セミナー

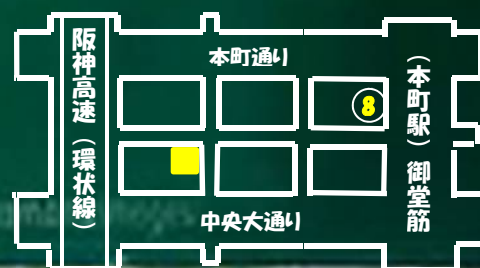
【共催先】(独立行政法人)住宅金融支援機構近畿支店、(公益社団法人)大阪府建築士会、大阪弁護士会、日管連加盟(一般社団法人)大阪府マンション管理士会、

■日時:平成30年11月24日(土)13:15~17:00 受付13時~

■場所:住宅金融支援機構 近畿支店2階: ■すまい・るホール

■費用:無料 ■定員:80名(申込順) (地下鉄本町駅8番出口から徒歩3分)

※詳細は、裏面の「申込付チラシ」又は
「日管連加盟 大阪府マンション管理士会HP」をご覧ください
< <http://www.osaka-mankan.com/> >



<テーマ>

マンションの防災対策(安全性)の更なる向上を目指して!

<人災を天災に転嫁しない為の減災策の提案>

【セミナー概要】

講演1: マンションにおける過去の地震(大阪北部地震含)等の災害事例の紹介

(公社)大阪府建築士会・(一社)大阪府マンション管理士会 会員

講演2: 「短・中・長期展望」での災害要因の改善に取り組むべき課題と対応策

(一社)大阪府マンション管理士会・(公社)大阪府建築士会 会員

講演3: 災害発生時の「所有者(加害者)責任問題等」の法的課題について

大阪弁護士会 会員

講演4: 被災マンション復旧及び大規模改修工事に関するリフォーム融資の紹介

(独)住宅金融支援機構 近畿支店 職員

【後援予定先】 国土交通省近畿地方整備局、大阪府、(一般社団法人)日本マンション学会関西支部
大阪市、(公益財団法人)マンション管理センター、(一般社団法人)マンション管理業協会
(公益社団法人)日本建築家協会近畿支部、(一般社団法人)日本マンション管理士会連合会
大阪府分譲マンション管理・建替えサポートシステム推進協議会

問合せ先: 日管連加盟 (一社)大阪府マンション管理士会ホームページ: 06-6341-4658

<平成30年度「マンション管理セミナー」の申込について >

【テーマ】

マンションの防災対策(安全性)の更なる向上を目指して！

<テーマ設定に当って>

- ・今年度のセミナーテーマは、大阪北部地震(6/18)を踏まえ「マンションの防災対策(安全性)の更なる向上を目指して」と設定し、サブテーマを「人災を天災に転嫁しない為の減災策の提案」と致しました。
- ・マンションは個人財産であり、「防災対策≒減災活動」は、財産の維持保全活動でもあります。防災対策は、「先進国の中でも相当低い我が国の社会資本の蓄積：国家の富蓄積に貢献すること」にも繋がります。
- ・又、区分所有者は「マンションを適法に維持保全する義務と使命を担っている」との認識を持って戴く「動機付け」にも繋がる当該情報提供をさせて戴くことが、防災対策を踏まえた「管理組合運営の適正化」及び「居住の安全性確保に向けた改修実施」への近道であると考え、当セミナーを企画した次第です。
- ・それ故、区分所有者をはじめ、管理組合運営にご関心をお持ちの方々のご参加をお待ちしております。

【開催場所】住宅金融支援機構 近畿支店 2階：すまい・るホール

(〒541-8546 大阪府大阪市中央区南本町4丁目5番20号)
(地下鉄本町駅：御堂筋線側「●8番出口」から「徒歩3分」)

【開催日時】平成30年11月24日(土) 13時15分～17時

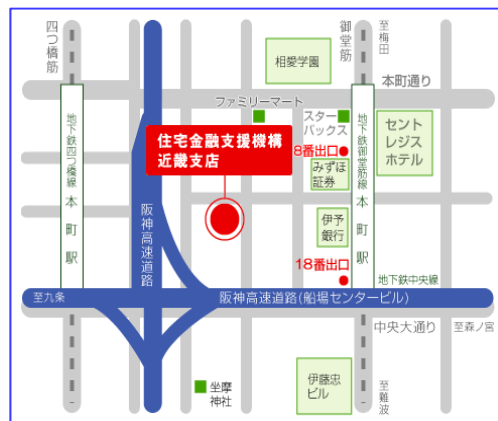
<受付：13時～>

【参加費】無料

【定員】80名 (申込順)

(申込順故、定員超過時はお断りしますので予めご了承下さい)

【申込方法】下欄にご記入の上「FAX」又は「電子メール」にてご送信下さい。



< 申 込 書 >

(お申込日) 2018年 11 月 日

■申 込 先：日管連加盟(一般社団法人)大阪府マンション管理士会

【FAX】06-6341-4613 【電子メール】omk@osaka-mankan.com

■お名前： _____ (計 名) ■ご職業 _____

■ご住所(マンション名迄)：(〒 _____) _____

■ご連絡先：(TEL) _____ (FAX) _____

(E-mail) _____

住所・電話番号等は今回のセミナー申込み受けの連絡用のみ使用します

<お問合せ先> 日管連加盟(一般社団法人)大阪府マンション管理士会

〒530-0001 大阪市北区梅田1丁目1番3-500号 大阪駅前第三ビル5階10号

(TEL:06-6341-4658) (FAX:06-6341-4613)

(電子メール：omk@osaka-mankan.com)